

COMUNE DI CIMINA'

(Provincia di Reggio Calabria)



Reg. Gen. n. 114 del 2018

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 51 del 24/05/2018

COPIA

OGGETTO: ACCATASTAMENTO IMMOBILE "CASERMETTA " IN LOCALITA' MOLETI, LIQUIDAZIONE AL TECNICO ESTERNO INCARICATO.

Visti:

- 1) il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs/2014;
- 2) il D.Lgs. n. 118/2011
- 3) il D.Lgs. n. 168/2001;
- 4) il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
- 5) il regolamento sui controlli interni
- 6) il vigente regolamento comunale di contabilità;
- 7) la disposizione sindacale prot. n. 2335 del 09/09/2013 con la quale si attribuisce all'Arch. Alessandro Tallarida:

- La responsabilità del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs.267/2000;
- Le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000;
- La posizione organizzativa;

Visti:

- a) il decreto Legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n 42/2009, recante "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 "impegno di spesa".

Visti:

1) il punto 8 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";

Richiamati gli articoli 4, 5 e 7 del Decreto legislativo 118/2011;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale, n. 21 del 20/04/2017, ad oggetto approvazione documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs 267/200)

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 20/04/2017 di approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio per il periodo 2017/2019;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24/2017 avente per oggetto "Approvazione rendiconto della gestione per l'esercizio 2016 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamata la determinazione dell'Ufficio Tecnico n.43 del 20/03/2017, avente per oggetto "Ricognizione dei residui attivi e passivi al 31/12/2016 di competenza del Servizio Tecnico ai fini del rendiconto di gestione;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 28/03/2017, avente per oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2016 – ex art. 3 comma 4 del D. lgs 118/2011;

Visto l'art. 5 comma 11 del decreto Legge 30/12/2016, n. 244 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 304 lo scorso dicembre, il quale slitta al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 09/02/2018, (G.U. Serie Generale n° 38 del 15/02/2018) con il quale si dispone la proroga per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 al 31/03/2018 da parte degli enti locali;

Tenuto conto della deliberazione di Consiglio Comunale n° 21 del 17/04/2018 con la quale viene approvato il bilancio di esercizio per l'anno 2018:

Premesso che, in data 05/11/2017 con protocollo dell'Ente n. 3223 l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Reggio Calabria Ufficio Provinciale del Territorio, ha segnalato il Comune di Ciminà che il fabbricato di proprietà comunale sito in località Moleti, risulta dichiarato fabbricato rurale , censito in Catasto Terreni anziché in quello Edilizio Urbano;

Dato atto che, in effetti il fabbricato di che trattasi riportato nel Foglio di Mappa n. 1 particella n.4, sito in località Moleti denominato "Casermetta" risulta censito nel Catasto Terreni, quindi è stato necessario provvedere a trasferire lo stesso nel Catasto Edilizio Urbano, ciò al fine di evitare sanzioni o multe previste per i trasgressori;

Preso atto della deliberazione di Giunta Municipale n. 55, del 07/11/2017, con la quale si dà atto di indirizzo al responsabile del Servizio Tecnico per l'accatastamento del fabbricato in località

Moletti denominato "Casermetta", assegnando una somma pari ad €1.800,00 – prelievo dal fondo di riserva- da impegnare nel capitolo d'intervento 10610103 del bilancio di previsione 2017, oltre ad impartire indirizzo allo stesso responsabile di provvedere all'adozione degli atti procedurali necessari per disporre il conferimento del predetto accatastamento a tecnico esterno;

Dato atto della determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n. 163 del 14/11/2017 con la quale è stata effettuata la prenotazione di spesa per l'importo di € 1.800,00 nel capitolo d'intervento 10610103 del bilancio di previsione 2017 - prelievo dal fondo di riserva (impegno 201/2017);

Dato atto della determinazione dell'ufficio Tecnico n° 204 del 12/12/2017 con la quale l'Accatastamento dell'edificio pubblico in località Moletti detto "casermetta", è stato affidato al tecnico esterno Arch. ANTONIO PANETTA , nato a Siderno (RC) il 06/02/1984 , con studio tecnico in Ciminà (RC) Via Rione Cacià, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Calabria al n. 2648 sezione A, per l'importo stabilito in € 1.800,00 comprensivi IVA e oneri;

Dato atto che in data 04/12/2017, è stato sottoscritto il disciplinare di incarico che regola i rapporti tra il Comune e il Professionista di cui sopra;

Considerato che il professionista ha provveduto ad espletare l'incarico affidatogli trasferendo il fabbricato in parola dichiarato fabbricato rurale, nel catasto urbano;

Dato atto che in data 23/05/2018 con protocollo n° 1786, il tecnico incaricato Arch. ANTONIO PANETTA, con studio tecnico in Ciminà (RC) Via Rione Cacià, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Calabria al n. 2648 sezione A, ha presentato fattura n. 1PA del 22/05/2018, per un importo di €1.800,00;

Dato atto, che il professionista ha trasmesso all'ufficio ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 comma 7 della legge 13 agosto 2010, n. 136, dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto altresì che, è stato acquisito d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che lo stesso risulta REGOLARE;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Quanto detto in narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare, per come con il presente atto approva, la fattura n. 1PA del 22/05/2018, per un importo di €1.800,00, IVA al 22%, presentata dal tecnico esterno incaricato Arch. ANTONIO PANETTA, con studio tecnico in Ciminà (RC) Via Rione Cacià, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Calabria al n. 2648 sezione A, in data 23/05/2018 prot. n. 1786, relativa

all'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale sito in località Moleti denominato "casermetta";

- 2) di liquidare la spesa complessiva di Euro 1.800,00 a favore del creditore di seguito indicato:

CREDITORI	N° E DATA FATTURA	IMPORTO	SIOPE	CIG:	CUP:
Arch. Panetta Antonio	N° 1PA del 22/05/2018	1.800,00	U.1.03.02.10.001	Z8B219CCA6	//
Erario	IVA	//	Scissione dei pagamenti		
	Totale	1.800,00			

- Di imputare la spesa ai seguenti codici di bilancio:

Missione	Programma	Titolo	Macroagg
10	6	1	0103

- 3) di accertare, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	Importo
30 gg dalla presentazione fattura	1.800,00
IVA	//

- 4) di dare atto che la fattura di cui sopra è stata emessa con il sistema elettronico e in forza dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72 viene praticata la scissione dei pagamenti, pertanto tenuto conto oltremodo che il tecnico incaricato ha prodotto dichiarazione Sostitutiva di Certificazione con la quale dichiara di appartenere al regime fiscale semplificato ex art. 1, comma 96 - 117, L. 244/07 e di assoggettare i ricavi/compensi realizzati nell'ambito della propria attività all'imposta sostitutiva del 5% previste dall'art. 27, comma 1 D.L. 98/2011, l'importo complessivo della fattura ammonta ad €1.800,00
- 5) di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria autorizzando l'emissione del relativo mandato di pagamento, a favore dell'Arch. ANTONIO PANETTA, con studio tecnico in Ciminà (RC) Via Rione Cacià, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Calabria al n. 2648 sezione A, da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato (IBAN: IT79J0101081410100000002889);
- 6) di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs n, 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs n, 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente

provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

- 8) di dare atto che il presente provvedimento, se previsto, ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs. n. 33/2013 sarà pubblicato;
- 9) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Economico e Finanziario dell'Ente, per adempimenti di competenza e copia al Sindaco e all'Ufficio Segreteria;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento, sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Responsabile

f.to Arch. Alessandro Tallarida



Comune di Ciminà
(Provincia di Reggio Calabria)

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità contabile ai sensi del regolamento sui controlli interni.

Data

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Caruso Elisabetta

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 c. 5 del D. Lgs. n. 267/2000 la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191 c. 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Data

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Caruso Elisabetta

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 c. 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegno	Data	Importo	Codice di Bilancio	Esercizio
201	2017	1.800,00	10610103	Residui Passivi

VISTO DI CONTABILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lett. a) punto 2 del D. L. 78/2009

Data

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to Rag. Caruso Elisabetta



VISTO di regolarità Tecnico Amministrativa, reso ai sensi dell'art. 147 -bis TUEL approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. ed ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale del sistema integrato dei controlli interni

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Arch. Alessandro Tallarida

VISTO di regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4° D. L.gs 267/2000

Il Responsabile del Settore Economico e Finanziario
f.to Rag. Elisabetta Caruso

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data _____ e vi rimarrà 15 giorni consecutivi

REGISTRO PUBBLICAZIONI N. _____ ANNO _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Rosanna Reale

COMUNE DI CIMINÀ

(Provincia di Reggio Calabria)

Acquisita all'Ufficio di Segreteria per i provvedimenti di competenza in data odierna.

Alla presente determinazione viene attribuito il n. _____ anno _____ del Registro Generale delle determinazioni

Ciminà _____

Il Segretario Comunale
D.ssa M. Luisa Cali

Copia Conforme all'Originale

Ciminà _____

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Alessandro Tallarida